

Số: 872 /TB-CCTHADS

Thành phố Huế, ngày 29 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 53/2014/DSST ngày 26 tháng 6 năm 2014 của TAND thành phố Huế ;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 52/2014/DSST ngày 26 tháng 6 năm 2014 của TAND thành phố Huế ;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 30/2016/DSST ngày 05 tháng 4 năm 2016 của TAND thành phố Huế ;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 08/2018/DSPT ngày 25 tháng 5 năm 2018 của TAND tỉnh Thừa Thiên Huế ;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 292/2018/DSST ngày 01 tháng 10 năm 2018 của TAND thành phố Huế ;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 229/2019/DSST ngày 05 tháng 11 năm 2019 của TAND thành phố Huế ;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 24/2021/DSPT ngày 12 tháng 7 năm 2021 của TAND tỉnh Thừa Thiên Huế ;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 212/2021/QDDST-DS ngày 08 tháng 9 năm 2021 của TAND thành phố Huế ;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 213/2021/DSPT ngày 08 tháng 9 năm 2021 của TAND thành phố Huế ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 54/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 268/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 147/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 6 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 328/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 329/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 481/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 998/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1239/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 778/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1434/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 35/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1239/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 355/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 356/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 151/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 152/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 153/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 270/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế; ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 22/QĐ-CCTHA ngày 15 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.
Địa chỉ: 16 Xuân Thủy, Phường Võ Dạ, thành phố Huế.

2. Thông tin về tài sản: Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thửa đất số: 43, tờ bản đồ số: 13, diện tích: 233 m², Tọa lạc tại: 04 Điện Biên Phủ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế, đất ở tại đô thị.

Nhà ở: Nhà 1, diện tích xây dựng 104,1 m², diện tích sàn 321,7m², kết cấu chủ yếu tường gạch, trụ bê tông, mái tôn, số tầng 3.

Nhà 2, diện tích xây dựng 60,3m², diện tích sàn 227,7m², kết cấu chủ yếu tường gạch, trụ bê tông, mái tôn, số tầng 3. Được UBND thành phố Huế cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số hiệu: BH 671511 cho ông Nguyễn Đình Tùng và bà Hàng Thị Ngọc Cẩm ngày 09 tháng 12 năm 2011. Hiện đang thế chấp tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt nam Chi nhánh Phú Xuân.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đăng ký tham gia thẩm định giá:

Là các tổ chức, doanh nghiệp đơn vị thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế được Bộ Tài Chính công bố có đủ điều kiện thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

Thẩm định viên đủ tiêu chuẩn theo quy định của pháp Luật và có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá. Cung cấp chứng thư theo quy định và chịu trách nhiệm về giá thẩm định.

4. Có hồ sơ năng lực gồm:

Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp (có thông báo các vụ việc điển hình liên quan đến thâm định giá mà doanh nghiệp đã thực hiện),

Thư chào giá dịch vụ thâm định giá (đã bao gồm chi phí Thâm định giá)

Danh sách đủ điều kiện thâm định giá năm 2021 của Bộ Tài Chính

5. Thời gian địa chỉ nộp hồ sơ :

- Thời gian: trong giờ hành chính trước 16h ngày 05 tháng 7 năm 2023
- Địa điểm: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế
- Địa chỉ : Số 16 Đường Xuân Thủy, phường Võ Dạ, thành phố Huế.
- số ĐT liên hệ: 094. 186. 1123

Nơi nhận:

- Các tổ chức Thâm định giá;
- Trang TTDI Cục THADS tỉnh TT Huế;
- Lưu: VT, HSTHA



Trần Ái Hữu